

📍 *Oriente*  
**LOTE + CASA**  
**LLANOGRANDE**



VENDEDOR  
AUTORIZADO:

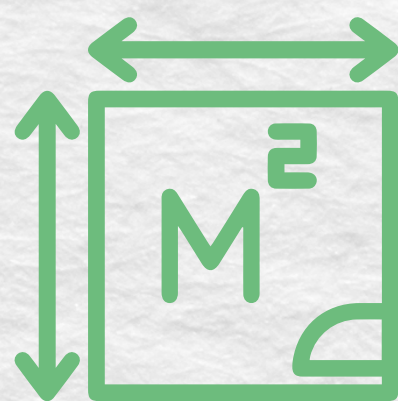
+ VERDE  
LOTES®





Valor de  
**\$4.990.000.000**

---



Área del lote  
**2.100 M<sup>2</sup>**

---



Área construida  
**400 M<sup>2</sup>**



# CARACTERÍSTICAS

4 habitaciones tres con baño, y closet, la principal con baño y vestier. Más habitación de servicio y un estudio.

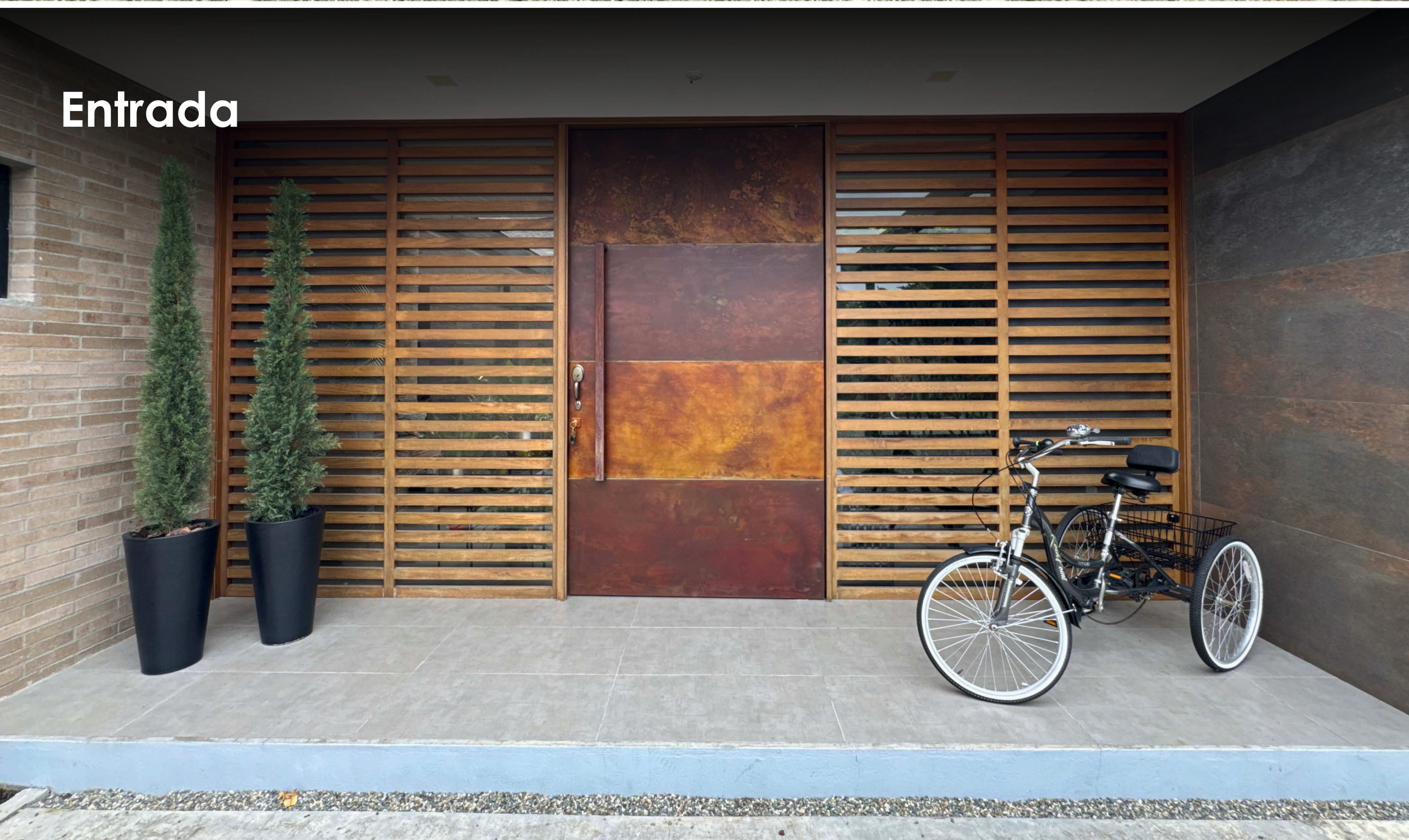
Cocina integrada a la zona social, con salida al deck exterior. Cuenta con un amplia

Terraza cubierta, baño social y hermosos jardines que la rodean.

Espacios para entretenimiento: zona de juegos, estudio o sala de tv.

Parqueadero para 6 vehículos (2 cubiertos)











Zona social



Comedor



Cocina





Deck exterior



Deck exterior



Zona verde





Habitación principal



Vestier habitación principal



Baño habitación principal





Habitación dos



Baño habitación dos



Habitación tres





Baño habitación tres



Habitación cuatro



Baño habitación cuatro

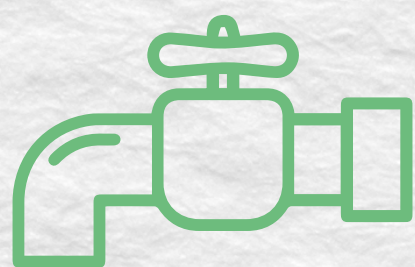




# UBICACIÓN DEL PROYECTO







## Servicios publicos de agua, energía y alcantarillado

---



**Estrato 6**

---



**Impuesto predial anual:  
\$14.000.000**

---



**Unidad cerrada con portería  
y vigilancia.**

---



**Valor administración:  
\$860.000 mensual**



# CONTÁCTANOS

Si estás interesado en agendar una visita





# CONTÁCTANOS



**+57 350 752 27 77**

**+57 311 288 86 73**



**www.masverdelotes.com**



**@masverdelotes**

**Vendedor  
autorizado:**

**+ VERDE<sup>®</sup>  
LOTES**