

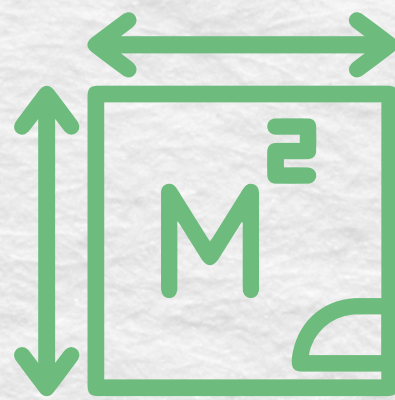
VENDEDOR
AUTORIZADO:

+ VERDE
LOTES[®]

📍 *Oriente*
LOTE + CASA
LLANOGRANDE



Valor de
\$3.500.000.000



Área del lote
2.100 M²



Área construida
404 M²

CARACTERÍSTICAS

Casa campestre en unidad cerrada con acceso vehicular cómodo, zonas verdes y parqueaderos.

Cuenta con hall a doble altura, zona social integrada con chimenea y deck cubierto conectado al jardín. Incluye baño social, zona de ropas, cuarto de servicio y espacio exterior con fuente.

En los niveles superiores hay estudio con terraza, habitaciones auxiliares con baño y balcón, y habitación principal con baño, vestier, sala y balcón.

Acceso al lote



Parqueadero



Entrada



Acceso a los pisos superiores por medio de rampas



Zona de ropas



Cuarto de servicios



Parqueadero



Acceso a fuente



Fuente



Zona social con chimenea



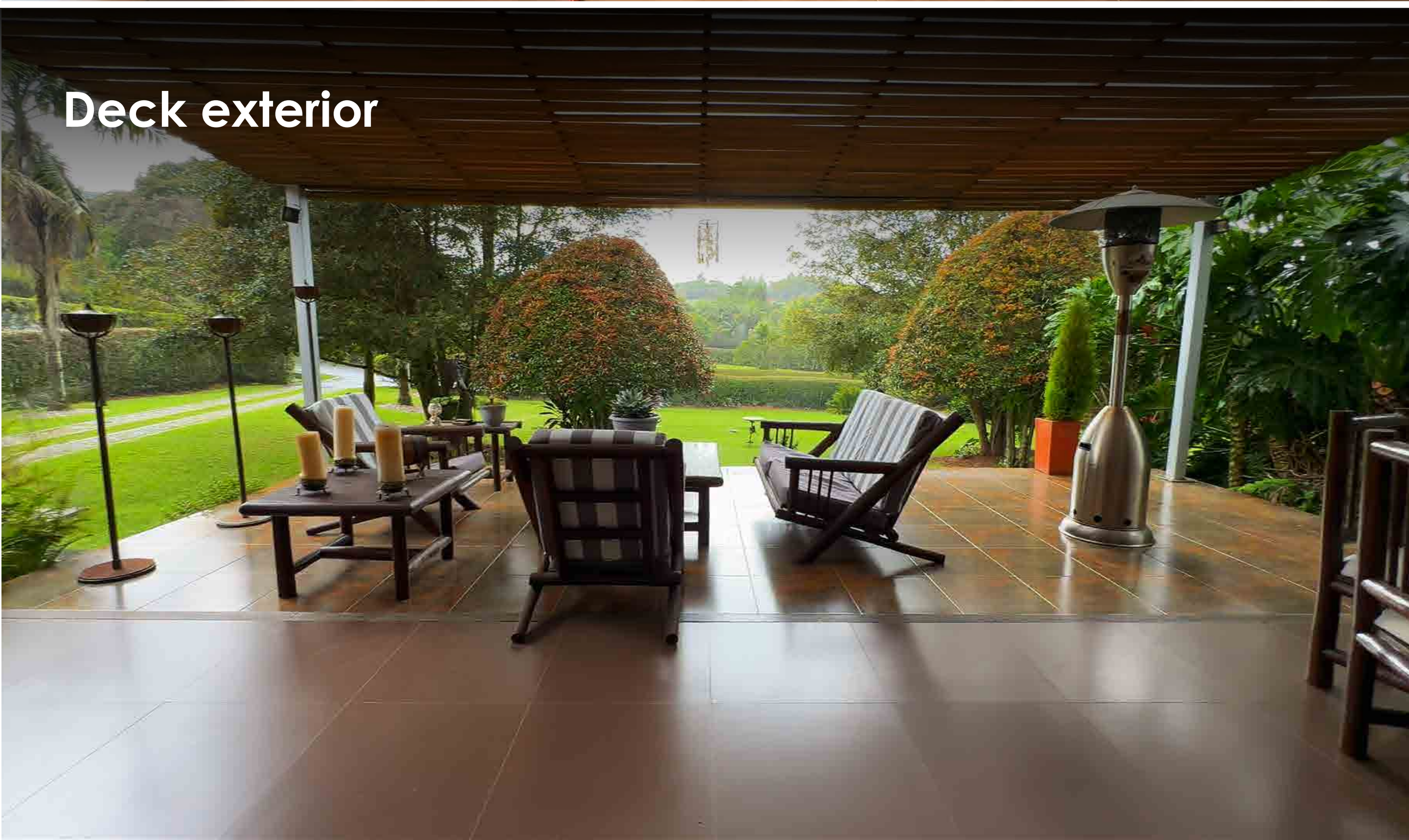
Cocina



Comedor



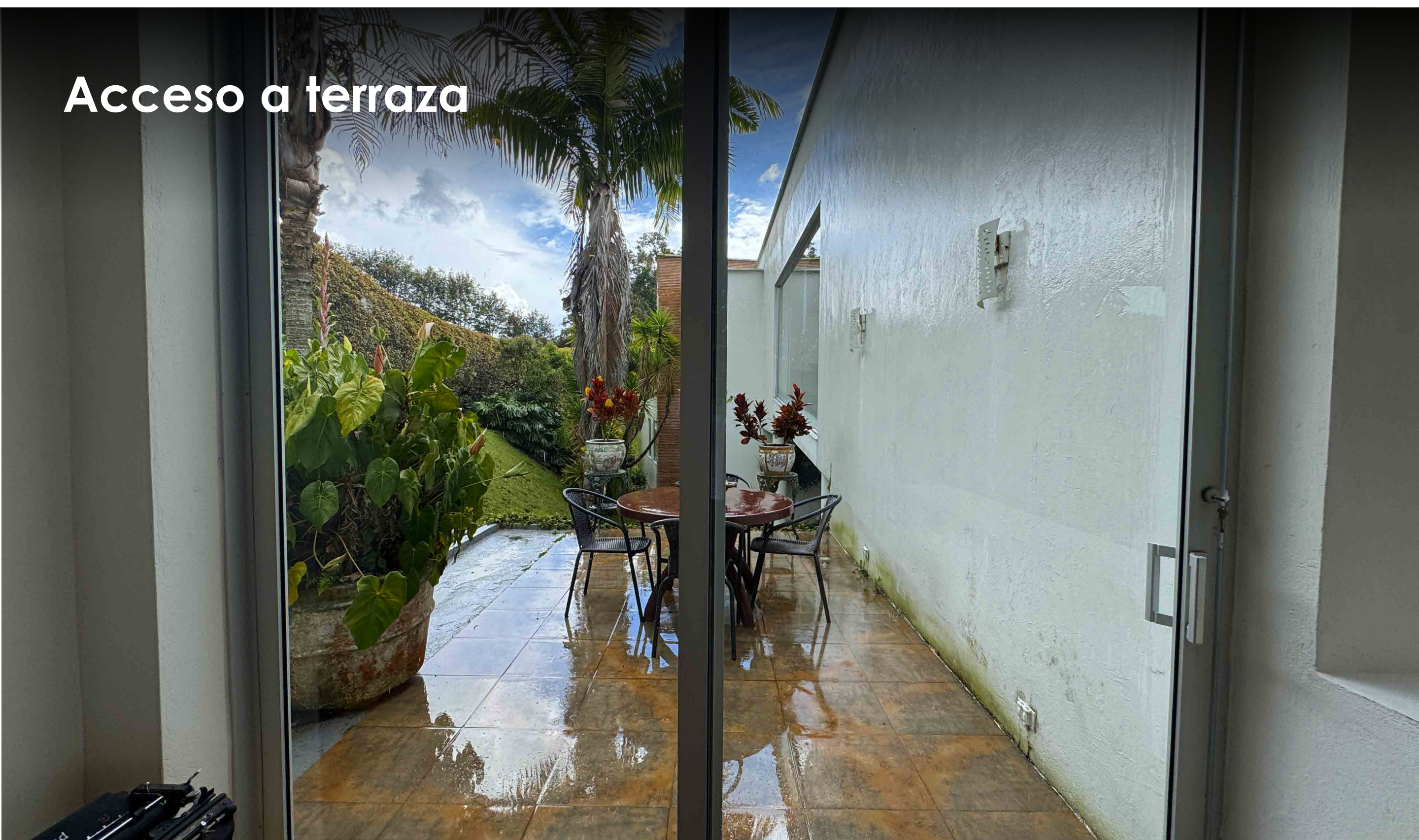
Deck exterior



Estudio (2do piso)



Acceso a terraza



Habitación 1



Closet habitación 1



Baño habitación 1



Terraza habitación 1



Habitación 2



Closet habitación 2



Habitación 2



Habitación principal



Sala Habitación ppal.



Baño habitación ppal.



Baño habitación ppal.



Vestier habitación ppal.



Terraza habitación ppal.





Aeropuerto
(17min aprox.)

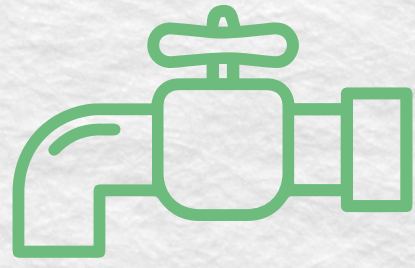
Hospital San Vicente
(14min aprox.)

**Club Campestre
Llanogrande** (6min aprox.)

**CC. Jardines de
Llanogrande** (8min aprox.)

PROYECTO

UBICACIÓN



**Servicios publicos de
agua, energía y alcantarillado**



**Impuesto predial anual:
\$9.131.476**



**Unidad cerrada con portería
y vigilancia.**



**Valor administración:
\$968.021 mensual**

CONTÁCTANOS



+57 350 752 27 77



www.masverdelotes.com



@masverdelotes

Vendedor
autorizado:

**+ VERDE[®]
LOTES**